

ДОГОВОР № 1КЭФ

с. Култаево

«01» марта 2021 г.

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Култаевская средняя школа» (далее-МАОУ «Култаевская средняя школа»), именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице директора Цвिकилевич Наталии Геннадьевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Частная охранная организация «Сибирь-М», в лице директора Коноплева Дмитрия Вячеславовича, именуемый в дальнейшем «**Исполнитель**», в соответствии с Протоколом № Е148681 от «16» февраля 2021 г. Закупочной комиссии заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг, в том числе и аутсорсинговых услуг - услуги круглосуточной физической охраны объектов и имущества Заказчика в соответствии с техническим заданием, являющимся приложением 1 к Договору и его неотъемлемой частью.

1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные Исполнителем услуги в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.3. Место оказания услуг: Российская Федерация, 614520 Пермский край, Пермский район, с. Култаево, ул. Школьная, д.6; Российская Федерация, 614520 Пермский край, Пермский район, с. Баш-Култаево, ул. Мавлютова, д.30.

2. Стоимость услуг и порядок расчетов

2.1. Общая стоимость оказания услуг составляет 1 326 600, 00 (Один миллион триста двадцать шесть тысяч шестьсот рублей) 00 копеек.

Стоимость одного часа работы составляет 90 руб/час.

Заказчик оплачивает услуги Исполнителя на основании ежемесячных актов об оказании услуг.

Сумма, подлежащая уплате Исполнителю, уменьшается, на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.2. Цена Договора включает в себя: все расходы Исполнителя, необходимые для осуществления им своих обязательств по Договору в полном объеме и надлежащего качества, в том числе все подлежащие к уплате налоги, сборы и другие обязательные платежи, связанные с оказанием услуг.

2.3. Цена Договора является твердой, фиксированной на весь период исполнения Договора и не подлежит изменению за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

2.4. Авансирование не предусмотрено. Заказчик ежемесячно производит оплату услуги по факту ее оказания в течение 20 дней с даты окончания оказания услуги на основании счета и акта об оказании услуги. Датой оплаты является дата списания денежных средств с расчетного счета заказчика. Оплата услуги производится в безналичной форме в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет исполнителя по реквизитам, указанным в договоре.

2.5. Цена Договора может быть снижена по соглашению сторон без уменьшения объемов оказываемых услуг. Непредусмотренные настоящим Договором оказанные Исполнителем услуги оплате не подлежат.

2.6. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3. Сроки оказания услуг и гарантии качества

3.1. Срок оказания услуг, предусмотренных п. 1.1 настоящего Договора – с 01.03.2021г. по 28.02.2022г. с согласованным режимом работы, согласно Технического задания (приложение №1).

4. Порядок приёмки услуг

4.1. По окончании срока оказания услуги Исполнитель ежемесячно направляет Заказчику Акт сдачи-приёмки оказанных услуг. Услуги считаются оказанными с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приёмки оказанных услуг.

4.2. Исполнитель направляет Акт сдачи-приёмки оказанных услуг для подписания за 2 (два) рабочих дня до начала приёмки результата оказываемых услуг.

4.3. В случае выявления недостатков оказанных услуг Заказчик имеет право не подписывать Акт сдачи-приёмки оказанных услуг, при этом Заказчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Акта сдачи-приёмки оказанных услуг составляется и направляется Исполнителю уведомление о необходимости проведения дополнительных мероприятий по устранению недостатков с указанием срока их устранения.

4.4. Исполнитель осуществляет дополнительные мероприятия по устранению недостатков, своими силами и средствами, в срок, установленный Заказчиком и без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика.

4.5. Если Исполнитель в установленный срок не устранил недостатки, Заказчик вправе предъявить Исполнителю требование о возмещении своих расходов на устранение недостатков услуг и (или) направить Исполнителю требование о расторжении Договора по соглашению сторон, либо принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, в случае, если устранение нарушений потребует больших временных затрат, в связи с чем Заказчик утрачивает интерес к Договору.

4.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором приемка услуг оформляется документом о приемке, в котором указываются: сведения о фактически исполненных обязательствах по Договору, сумма, подлежащая оплате в соответствии с условиями настоящего Договора; размер неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков, подлежащей взысканию; основания применения и порядок расчета неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков. Документ составляется в двух экземплярах, подписывается Заказчиком и Исполнителем.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Исполнитель обязуется:

5.1.1. Оказать услуги, предусмотренные п. 1.1. настоящего Договора, лично с необходимым качеством, в установленный срок и в соответствии с Приложением 1 к настоящему Договору.

5.1.2. Привлекать при выполнении своих обязательств по настоящему Договору таких специалистов, квалификация и компетентность которых позволяет осуществлять порученную им работу.

5.1.3. Обеспечить постоянный контроль за качеством и своевременным оказанием услуг. Не допускать к оказанию услуг лиц, находящихся в состоянии алкогольного, наркотического и иного токсического опьянения.

5.1.4. Провести дополнительные мероприятия по устранению недостатков в случае, если оказываемая услуга выполнена без надлежащего качества и (или) не в полном объеме в сроки, установленные Заказчиком в Акте о проведении дополнительных мероприятий по устранению недостатков и без дополнительной оплаты со стороны Заказчика.

5.1.5. Информировать Заказчика за 3 (дня) о любых обстоятельствах и изменениях, имеющих место у Исполнителя и влияющих на оказание услуг.

5.1.6. Не предоставлять другим лицам или разглашать иным способом конфиденциальную информацию, полученную в результате исполнения обязательств по Договору.

5.1.7. Предоставлять своевременно достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Договора.

5.1.8. Выполнять иные обязанности, предусмотренные Договором.

5.2. Исполнитель вправе:

5.2.1. Требовать приемки и оплаты услуг в объеме, порядке, сроки и на условиях, предусмотренных Договором.

5.2.2. По согласованию с Заказчиком досрочно оказать услуги. Заказчик вправе досрочно принять и оплатить услуги в соответствии с условиями Договора.

5.2.3. Осуществлять иные права, предусмотренные Договором и (или) законодательством Российской Федерации.

5.3. Заказчик обязуется:

5.3.1. По окончании выполнения услуг произвести приёмку и оплату оказанных Исполнителем услуг в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.4. Заказчик имеет право:

5.4.1. Досрочно принять и оплатить услуги в соответствии с условиями Договора.

5.4.2. Требовать возмещения неустойки и (или) убытков, причиненных по вине Исполнителя.

5.4.3. Привлекать экспертов, экспертные организации для проверки соответствия качества оказываемых услуг требованиям, установленным Договором.

5.4.4. Осуществлять иные права, предусмотренные Договором и (или) законодательством Российской Федерации.

5.5. При исполнении договора по согласованию Сторон допускается оказание услуги, качество которой является улучшенной по сравнению с качеством, указанным в договоре.

6. Ответственность сторон

6.1. За некачественное оказание услуги Исполнитель уплачивает Заказчику штраф в размере 5 % от стоимости Договора.

6.2. За нарушение сроков оказания услуг Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в виде пени в размере 0,1 % от стоимости услуги по Договору за каждый день просрочки оказания услуги, но не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств по Договору и фактически исполненных Исполнителем.

6.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате оказанных услуг по настоящему Договору Заказчик несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Уплата неустоек (штрафов, пеней) не освобождают виновную сторону от выполнения своих обязательств, за исключением случая расторжения Договора.

6.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7. Порядок обмена юридически значимыми сообщениями

7.1. Стороны настоящего договора обязуются производить обмен юридически значимыми сообщениями (далее - «сообщения»), определенными ст. 165.1 ГК РФ, по реквизитам договора:

7.2. Стороны по выбору обмениваются сообщениями посредством почтовой, телефонной, факсимильной, телеграфной, электронной (с использованием электронного почтового ящика) связи, курьером или передачи лично по адресу настоящего договора.

Для претензий способ передачи предусмотрен п. 9.3. настоящего Договора.

7.3. Сообщения, отправленные посредством почтовой связи, отправляются заказной почтовой корреспонденцией с уведомлением о вручении ее адресату. Сообщение считается доставленным при возврате отправителю уведомления с отметкой о получении корреспонденции адресатом, а также в случае возврата корреспонденции с отметкой «Истек срок хранения».

7.4. При передаче Стороной сообщения с использованием телефонной связи сообщение считается доставленным при его получении представителем второй Стороны. Стороной-отправителем в письменной форме составляется телефонограмма, в которой указываются время, дата, текст сообщения, должность, Ф. И. О., подпись лица, передавшего сообщение, а также должность, Ф. И. О. лица, принявшего сообщение.

7.5. Сообщение, отправленное посредством факсимильной связи, считается принятым адресатом при наличии отчета о передаче соответствующего факса, выводимого факсимильным аппаратом отправителя.

7.6. Сообщение, отправленное курьером или лично, считается принятым адресатом при наличии отметки о его доставке и получении представителем Стороны получателя.

7.7. Юридически значимое сообщение считается доставленным и в иных случаях, если оно поступило Стороне, которой оно было направлено, но по обстоятельствам, зависящим от нее, не было вручено или Сторона не ознакомилась с ним.

7.8. Стороны признают юридическую силу за юридически значимыми сообщениями, полученными путем обмена скан-копиями по электронной почте, а также равенство юридической силы таких сообщений с оригиналами документов, оформленных на бумажных носителях.

7.9. Стороны обязуются ограничить доступ посторонних лиц к своим электронным почтовым ящикам. Стороны презюмируют, что именно Сторона, с чьего электронной почтового ящика направлено сообщение, его направила.

7.10. В случае изменения реквизитов Сторон, указанных в настоящем разделе, Сторона, у которой произошли такие изменения, обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента изменения направить другой Стороне дополнительное соглашение о внесении изменений в договор с указанием новых реквизитов.

На Сторону, нарушившую данную обязанность, возлагаются все неблагоприятные последствия и риски отсутствия у другой Стороны актуальной информации, включая информацию об адресе для направления соответствующих заявлений. В частности, все юридически значимые сообщения считаются доставленными, а их юридические последствия возникшими при условии доставки сообщений по предыдущему доведенному до отправителя адресу получателя.

8. Действие обстоятельств непреодолимой силы

8.1. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, пожары, землетрясения, наводнения и другие стихийные природные бедствия, срок исполнения Сторонами обязательств по Договору отодвигается на период действия обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом и(или) торгово-промышленной палатой, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

8.3. Сторона, которая не исполняет обязательств по настоящему Договору вследствие действия непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.

9. Порядок разрешения споров

9.1. Для разрешения споров, связанных с нарушением Сторонами своих обязательств по настоящему договору либо иным образом вытекающих из договора, применяется обязательный досудебный (претензионный) порядок разрешения споров. Сторона, права которой нарушены, до обращения в суд обязана предъявить другой стороне письменную претензию с изложением своих требований.

При необходимости к претензии прилагаются документы, подтверждающие выявленные нарушения, и документы, удостоверяющие полномочия представителя Стороны - отправителя претензии.

9.2. Срок рассмотрения претензии - 10 (десять) календарных дней со дня ее получения. Если в указанный срок требования полностью не удовлетворены, Сторона, право которой нарушено, вправе обратиться с иском в суд.

9.3. Претензии могут быть направлены Сторонами друг другу одним из нижеперечисленных способов: ценным письмом с уведомлением и описью вложения по адресу места нахождения (места жительства) Стороны;

передача лично Стороне или его уполномоченному представителю под роспись либо по передаточному акту.

9.4. Стороны допускают представление скан-копий документов и иных юридически значимых сообщений, направленных и полученных в рамках настоящего договора по электронной почте, в качестве доказательств при разрешении споров.

9.5. В случае если Сторонам не удалось достигнуть соглашения по спорному вопросу, либо Сторона, получившая претензию, не ответила на нее в предусмотренный срок, споры подлежат разрешению по месту нахождения истца в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10. Соблюдение антикоррупционного законодательства

10.1. Стороны обязуются соблюдать применимое законодательство по противодействию коррупции и противодействию легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, включая, помимо прочего, любые и все следующие законы и постановления, принятые во исполнение таких законов (с учетом изменений и дополнений, периодически вносимых в такие законодательные акты) (далее-Антикоррупционное законодательство):

Федеральный закон № 273-ФЗ от 25 декабря 2008 г. «О противодействии коррупции».

Федеральный закон от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

10.2. При исполнении своих обязательств Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники обязуются не совершать каких-либо действий (отказываются от бездействия), которые противоречат требованиям Антикоррупционного законодательства, в том числе, воздерживаются от прямого или косвенного, лично или через третьих лиц предложения, обещания, дачи, вымогательства, просьбы, согласия получить, и получения взяток в любой форме (в том числе, в форме денежных средств, иных ценностей, имущества, имущественных прав или иной материальной и/или нематериальной выгоды) в пользу или от каких-либо лиц для оказания влияния на их действия или решения с целью получения любых неправомерных преимуществ или с иной неправомерной целью.

10.3. При выявлении одной из Сторон случаев личной заинтересованности аффилированных лиц или работников Сторон, приводящей или могущей привести к конфликту интересов той или иной стороны настоящего договора, она обязуется в письменной форме уведомить об этих нарушениях другую Сторону.

11. Срок действия Договора, порядок расторжения, изменения Договора

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного выполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

11.2. Договор расторгается на основании:

- письменного соглашения Сторон;
- вынесенного в установленном порядке решения судебного органа.
- в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным действующим гражданским законодательством, а так же за неоднократное нарушение исполнения договора.

11.2.1 Сторона вправе выйти к другой стороне с предложением расторгнуть Договор по соглашению Сторон.

11.2.2. Сторона, которой направлено предложение о расторжении Договора по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты его получения.

11.2.3. Расторжение Договора по соглашению Сторон производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о его расторжении.

11.2.4. В случае расторжения Договора по инициативе любой из Сторон Стороны производят сверку расчетов, которой подтверждается объем оказанных Исполнителем услуг.

11.3. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении Договора в случаях, установленных гражданским законодательством.

11.4. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

11.4.1. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора в течение одного рабочего дня, следующего за датой принятия указанного решения, направляется Исполнителю по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Исполнителя, указанному в Договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Исполнителю. Выполнение Заказчиком указанных требований считается надлежащим уведомлением Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого

надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Исполнителю указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Исполнителя по его адресу, указанному в Договоре.

11.4.2. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через 10 дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора.

11.5. При расторжении Договора в связи с односторонним отказом Стороны Договора от его исполнения другая Сторона вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения

11.6. Стороны вправе по соглашению сторон внести изменения в Договор, за исключением внесения изменений в предмет договора. Не допускается вносить изменения в виды оказываемых услуг.

Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

12. Прочие условия

12.1. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и/или не распространять каким-либо еще доступным третьим лицам способом сведения, содержащиеся в документах, оформляющих совместную деятельность сторон в рамках настоящего Договора, иначе как с письменного согласия обеих сторон, кроме запросов государственных органов, которые вправе запрашивать данную информацию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. Уступка прав требования по настоящему договору Исполнителем осуществляется только с согласия Заказчика при соответствии правопреемника требованиям, установленных законодательством Российской Федерации в сфере размещения заказов.

12.3. Любое уведомление по данному Договору отправляется получателю в виде заказного письма.

12.4. При выполнении условий настоящего Договора стороны руководствуются нормами действующего законодательства Российской Федерации.

12.5. Стороны согласовали считать неотъемлемой частью Договора Приложение 1, Приложение 2.

12.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

12.7. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

13. Адреса и банковские реквизиты сторон:

Заказчик:

**Муниципальное автономное
общеобразовательное учреждение**

«Култаевская средняя школа»

Адрес: 614520, Россия, Пермский край, Пермский район, село Култаево, улица Школьная, дом 6

ИНН 5948014606, КПП 594801001

Банковские реквизиты:

Номер казначейского счета (расчетный счет)

03234643576460005600 в ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ

БАНКА РОССИИ/УФК по Пермскому краю г.

Пермь

Номер единого казначейского счета (кор.счет)

40102810145370000048

ОГРН 1025902397212

БИК ТОФК 015773997

тел./факс: 294-82-57

e-mail: kult.rperm@mail.ru

Директор

_____/Н.Г.Цвिकилевич/

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью
«Частная охранная организация «Сибирь-М»

Адрес: (юр.) 614107, г. Пермь, ул. Хрустальная,

дом 5, этаж 1, офис 1

Адрес: (почт.) 614107, г. Пермь, ул. Хрустальная,

дом 5, этаж 1, офис 1

Тел./факс: 8(342)2601582, 8(342)2601581

ОГРН 1115906007986

ИНН 5906111661

КПП 590601001

Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г.

Москва

БИК 044525411

К/с 30101810145250000411

Р/с 40702810700560011311

Директор

_____/Коноплев Д. В./

Приложение 1 к договору

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на оказание услуг круглосуточной физической охраны объектов и имущества муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Култаевская средняя школа».

Наименование	Требования, установленные Техническим заданием
Наименование услуги	Оказание услуг круглосуточной физической охраны в здании Муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Култаевская средняя школа»
Характеристики объекта	<p>Наименование учреждения: муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Култаевская средняя школа»</p> <p>Место нахождения – Российская Федерация, Пермский край, Пермский район, село Култаево, улица Школьная, дом 6</p> <p>Характеристики объекта: Обеспечение внутриобъектового и пропускного режима, круглосуточной охраны объекта, безопасности сотрудников и посетителей, находящихся на охраняемом объекте, охраны имущества Заказчика, общественного порядка, обеспечение пожарной безопасности, антитеррористической защищенности охраняемого объекта.</p>
Общие требования	<p>Оказание услуг физической охраны объектов и имущества Муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Култаевская средняя школа»</p> <p>Срок оказания услуг: с 01.03.2021г. по 28.02.2022г., что составляет 14740 часов.</p> <p>Обязательным требованием является наличие у работников Исполнителя, осуществляющих охранные услуги удостоверения охранника, выданного в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.</p> <p>Работники Исполнителя обязаны использовать специальную форменную одежду. Оказание работниками Исполнителя услуг в специальной форменной одежде должно позволять определять их принадлежность к конкретной частной охранной организации.</p> <p>Все расходы по оказанию услуг по физической охране объектов Заказчика Исполнитель несет самостоятельно за счет своего вознаграждения.</p> <p>Исполнитель обязан выставить на охраняемом объекте троих работников охраны в форменной одежде и обмундировании согласно требованиям «Заказчика», в следующем количестве и со следующим согласованным режимом их работы:</p> <p>1. По адресу: Пермский край, Пермский район, с. Култаево, ул. Школьная, д.6, в состав объекта входят:</p> <p>Здание и территория школы, назначение нежилое, 3-этажное, общая площадь 9485,0 кв.м. , с 2-мя проходными системами.</p> <p>1пост – круглосуточная охрана (включая рабочие, выходные и праздничные дни),</p> <p>2пост - часы работы: понедельник-пятница 06.30-20.30 (время местное), суббота – 8.30-13.30 (время местное) кроме выходных, праздничных и дней каникул, предусмотренных школой.</p> <p>2. По адресу Пермский край, Пермский район с.Баш-Култаево, ул. Мавлютова, д.30., в состав объекта входят:</p> <p>Здание и территория школы , назначение нежилое, 2-этажное, общая площадь 1746,0 кв.м. , с 1-ой проходной системой.</p> <p>Часы работы: понедельник-пятница 07.00-21.00 (время местное), суббота – 9.30-13.30 (время местное) кроме выходных, праздничных и дней каникул, предусмотренных школой.</p> <p>Наличие дежурного подразделения с круглосуточным режимом работы.</p> <p>Наличие договора страхования ответственности при осуществлении охранной деятельности.</p> <p>Наличие в управленческом аппарате специально выделенных сотрудников</p>

	<p>проводящих проверки несения службы на объектах охраны</p> <p>Исполнитель обязан обеспечить круглосуточную защиту охраняемых объектов и имущества Заказчика;</p> <p>Исполнитель обязан обеспечить охрану от преступных и иных незаконных посягательств на жизнь и здоровье находящегося в служебных помещениях персонала Заказчика и посетителей Заказчика;</p> <p>Исполнитель обязан обеспечить внутриобъектовый и пропускной режим на охраняемых объектах, охрану общественного порядка;</p> <p>Исполнитель обязан незамедлительно сообщать в соответствующие правоохранительные органы ставшую известной информацию о готовящихся либо совершенных преступлениях, а также о действиях, обстоятельствах, создающих на охраняемых объектах охраны угрозу безопасности людей;</p> <p>Исполнитель обязан при возникновении чрезвычайных ситуаций, пожаров или аварий на охраняемых объектах действовать согласно разработанным Заказчиком и согласованным Исполнителем инструкциям;</p> <p>Исполнитель обязан не допускать на охраняемые объекты в выходные дни и в нерабочее время персонал Заказчика, а также иных лиц, без предварительного разрешения на это сотрудника Заказчика, отвечающего за безопасность;</p> <p>Исполнитель обязан консультировать и готовить рекомендации Заказчику по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательств.</p> <p>На объекте охраны должны находиться журналы строгой отчетности и вестись записи с указанием времени заступления смены охраны, о происшествиях во время дежурства.</p> <p>За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оказанию услуг по физической охране объектов и имущества Заказчика Исполнитель несет ответственность в пределах прямого действительного ущерба, причиненного неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих обязательств.</p> <p>Охранник регулярно патрулирует по территории охраняемых объектов в ночное время (не реже 1 раза в час). О результатах патрулирования территории объектов в ночное время каждый 1 час докладывает сотруднику дежурного подразделения и делать запись в журнале осмотра.</p>
Оказание услуг	<ul style="list-style-type: none"> • охрана здания и имущества, осуществляется методом дежурства в фойе здания и визуального контроля внутреннего и наружного периметра помещений; • охрана помещений, расположенных внутри объекта, а также имущества и материальных ценностей, выявление и пресечение преступных посягательств (в т. ч. кражи, грабежи, разбойные нападения); • в случае обнаружения взломанных дверей, замков на объекте немедленно сообщает представителю Заказчика и дежурному полиции, осуществляет охрану следов преступления до прибытия полиции; • проверка помещений охраняемого объекта на предмет выключения электроприборов, закрытых окон, дверей, форточек; • в случае обнаружения на территории охраняемого объекта посторонних лиц, принятие мер по их удалению, в том числе с привлечением сотрудников полиции в случае необходимости; • соблюдение установленных требований пожарной безопасности, периодическое обследование помещений здания и в случае возникновения пожара, принятие мер к вызову оперативных служб, участие в ликвидации пожара с использованием первичных средств пожаротушения (огнетушителя); • обеспечение соблюдения федерального законодательства о запрете курения в помещениях на территории охраняемого объекта (курение только в специально отведенных местах). • пресечение конфликтов, провокационных или агрессивных действий и заявлений, столкновений, умышленного повреждения имущества; • во время работы запрещается покидать рабочее место, самостоятельно менять график работы.
Ответственность	<p>Исполнитель несёт полную материальную ответственность за нанесенный ущерб хищением, уничтожением или повреждением имущества Заказчика</p> <p>Исполнитель в ходе несения дежурства сотрудниками несет ответственность за следующие правонарушения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • неисполнение (ненадлежащее исполнение) должностных обязанностей,

	<p>предусмотренных техническим заданием;</p> <ul style="list-style-type: none"> • правонарушения, совершенные в процессе осуществления своей деятельности.
<p>Требования к Исполнителю</p>	<p>Исполнитель должен иметь:</p> <p>Лицензию на осуществление охранной деятельности с п.7., действующую на срок оказания услуг.</p> <p>Действующее разрешение на хранение и использование оружия и патронов к нему (ст.12 Федерального закона от 13.12.1996 N 150-ФЗ «Об оружии»).</p> <p>Действующий договор о выдаче во временное пользование служебного оружия с МВД РФ с приложениями.</p> <p>Требования настоящего пункта установлены в соответствии с подпунктом 32 пункта 1 статьи 12 Федерального закона № 99-ФЗ от 04.05.2011. «О лицензировании отдельных видов деятельности», Федеральным законом № 150-ФЗ от 13.12.1996г. «Об оружии», Постановлениями Правительства РФ № 587 от 14.08.1992., № 814 от 21.07.1998.</p> <p>Охранники, обеспечивающие охрану школы - не ниже 4 разряда, соответствующих требованиям, предъявляемым действующим законодательством к лицам, работающим в образовательных учреждениях, в том числе об отсутствии судимостей, имеющих справку об отсутствии судимостей, медицинскую справку.</p> <p>Сотрудники Исполнителя:</p> <ul style="list-style-type: none"> • не должны иметь противопоказаний к работе в общеобразовательном учреждении по состоянию здоровья (медицинских противопоказаний), а также по основаниям, перечисленным в ст. ст. 331, 351.1 Трудового кодекса РФ и положениями Федерального Закона от 01.04.2012 года № 27-ФЗ. • персонал (сотрудники) исполнителя не должен (не должны) вести деятельность, прямо или косвенно подпадающую под смысл ст. 15 Федерального закона от 25.07.2002 года № 114-ФЗ «О противодействии экстремистской деятельности». <p>Собственные экипажи ГБР.</p> <p>- портативные металлоискатели.</p> <p>- средства радиосвязи.</p> <p>Полис страхования при ущербе.</p> <p>Лицензию МЧС на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.</p>
	<p><i>Объем работы персонала может быть изменен Заказчиком согласно графику и требованиям к образовательному процессу (каникулярного времени, карантина, изменение расписания образовательных услуг), а также особых непредвиденных условий. На основании этого Заказчик делает перерасчет цены по фактически оказанным услугам.</i></p>

<p>ЗАКАЗЧИК</p>	<p>ИСПОЛНИТЕЛЬ</p>
<p>_____ / Н.Г.Цвikelевич /</p>	<p>_____ / Коноплев Д. В./</p>

Приложение 2 к договору

Двусторонний Акт первичного обследования

Комиссия в составе:

Провела проверку услуги круглосуточной физической охраны объектов и имущества Заказчика:

В результате проверки выяснено, что

Для обеспечения стабильной услуги круглосуточной физической охраны объектов и имущества предлагаем Вам:

Акт составлен в двух экземплярах

(должность Ф.И.О.)

« _____ » _____ 20__ г.

Договор подписан электронными подписями на <http://estp.ru>

Исполнитель:

Дата подписания: 20 февраля 2021 13:47 (МСК)
Организация: ООО "ЧОО "Сибирь-М"

ФИО: Коноплев Дмитрий Вячеславович
Должность: Директор
Сертификат ЭП
действителен с: 25 ноября 2020 12:50 (МСК)
действителен до: 25 февраля 2022 13:00 (МСК)
Серийный номер
сертификата ЭП: 010200A5007EACD8B54C77E57FA3AE6C57

Заказчик:

Дата подписания: 01 марта 2021 15:03 (МСК)
Организация: МАОУ "КУЛТАЕВСКАЯ СРЕДНЯЯ ШКОЛА"

ФИО: Цвикилевич Наталия Геннадьевна
Должность: Директор
Сертификат ЭП
действителен с: 17 марта 2020 06:28 (МСК)
действителен до: 26 марта 2021 09:19 (МСК)
Серийный номер
сертификата ЭП: 01A8B93A0081AB739A4BA2A3BBD59823A6